



Agente de Liquidación y Compensación – Propio  
Registro N° 7 de la CNV.

1

# **ESTADOS CONTABLES**

**DEL EJERCICIO ANUAL  
INICIADO EL 01 DE ENERO  
Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

**EJERCICIO ECONOMICO N° 9**

## BALANCE GENERAL

Estados Contables correspondientes al Ejercicio Anual

Iniciado el 01 de enero de 2017 y finalizado el 31 de diciembre de 2017

### BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO, ASOCIACION CIVIL

ALyC – Propio y AN | ACyDI

Bolsa de Cereales, Oleaginosas, Algodón y Afines

CUIT 30-71107685-5

Arturo Frondizi Nº 174 – piso 7 – Resistencia Chaco

#### Actividad Principal: Resumida según artículo 2 del Estatuto vigente:

a) Promover, auspiciar y fomentar la realización de toda clase de negocios y transacciones lícitas. b) Desarrollar e integrar actividades que tiendan a la movilización de capitales dirigidos a la ampliación y mejoramiento de la financiación de empresas c) Realizar operaciones financieras relacionadas directa o indirectamente con la negociación de valores mobiliarios, certificados o activos representativos de bienes, de créditos, de participaciones. d) Proporcionar un lugar de reunión a sus socios para tratar toda clase de negocios lícitos, promoviendo y facilitando la realización de operaciones mercantiles. e) Mantener y fomentar la colaboración, complementación, cooperación y relaciones con otras bolsas y mercados del país. f) Promover la formación, e integrar, bolsas y mercados, cámaras y otras entidades afines en las cuales se realicen operaciones de oferta pública de títulos valores, a término, en futuros u opciones. g) Propender al desarrollo de fondos comunes de inversión y actuar como sociedad gerente en fondos comunes de créditos, de dinero, de inversión. h) Crear delegaciones regionales con el fin de incrementar y extender la información y operatoria bursátil. i) Ejercer la representación de los intereses de los distintos sectores locales y regionales, que abarquen la producción, la industria, la banca y el comercio ante los organismos Nacionales, Provinciales, Municipales y empresas particulares. j) Cumplir las funciones conferidas por las disposiciones legales en lo referente a la cotización de títulos valores y auspiciar su realización, registrando las operaciones que se realicen en sus recintos o bajo sus auspicios y coadyuvar a la transparencia de los mercados. k) Promover la formación y/o actuación de Cámaras Gremiales. l) Propiciar el arbitraje, la mediación, la conciliación y otros medios alternativos de resolución de conflictos, tanto para sus asociados como para terceros. ll) Establecer, organizar y disponer el funcionamiento de laboratorios de análisis físicos, químicos, biológicos o de otra naturaleza, de granos, semillas, productos o subproductos agropecuarios y/o forestales, alimentos, insumos, agroquímicos, frutos, agua, suelos o cualesquiera otros productos de la naturaleza, regionales o industriales. Expedir certificaciones de origen y toda clase de certificaciones vinculadas con sus objetivos estatutarios. m) registrar los contratos que se le presenten por la compra venta de artículos y productos o subproductos provenientes de la agricultura, ganadería, comercio, industria y minería tanto de operaciones de contado como a plazo, sea por entrega inmediata como a término, en cuyo caso también podrán liquidarse. n) Fomentar, propiciar y participar en todos aquellos proyectos que coadyuven a la eficiencia de los intereses generales de la producción, comercialización y consumo del país y en particular de la zona de influencia de esta Bolsa de Comercio. o) Procurar de las autoridades en general e instituciones competentes, adecuadas legislaciones para el buen funcionamiento de los mercados y para proteger los intereses de los asociados o de terceros. p) Investigar dentro y fuera del país las condiciones de los mercados y técnicas más convenientes para la producción y colocación de los productos primarios e industriales. q) Auspiciar, defender y propiciar las medidas tendientes a la verdadera efectivización del federalismo económico establecido por la Constitución Nacional. r) Realizar o propiciar la realización de estudios o investigaciones sobre cualquiera de las actividades vinculadas con sus objetivos estatutarios, dictar cursos de capacitación, editar publicaciones o realizar difusión por cualquier medio sobre ellas, en beneficio de sus asociados o de interés general, ya sea en forma directa, o través de la Fundación Bolsa de Comercio del Chaco o de otras entidades públicas o privadas que al efecto se designen. s) Propiciar y apoyar la creación y funcionamiento de la "Fundación Bolsa de Comercio del Chaco". t) Cuando la Bolsa de Comercio del Chaco lo crea oportuno podrá auspiciar la formación de un Mercado de Valores o de otros Mercados. u) Operar en los distintos Mercados autorizados por la Comisión Nacional de Valores cursando las operaciones propias y/o de terceros a través de los agentes y/o sociedades de bolsa, de mercado abierto y de los fondos comunes de inversión, fijando las comisiones por su intervención dentro de las normas respectivas. v) Podrá suscribir e integrar todo o parte del capital accionario de una o más sociedades de bolsas para operar en los distintos mercados autorizados por la Comisión Nacional de Valores. w) Intervenir en la colocación de emisiones de acciones o cualquier título valor de sociedades con oferta pública autorizada. x) Actuar como fiduciario en cualquier tipo de fideicomisos o integrar sociedades fiduciarias autorizadas por la Comisión Nacional de Valores a desempeñarse como fiduciarios financieros. y) Realizar la difusión del mercado de capitales y del sistema de oferta pública, promoviendo el ingreso al mismo de empresas radicadas en su zona de influencia. z) Intervenir en la colocación de valores negociables públicos o privados, y recibir órdenes de comitentes sobre valores negociables con oferta pública en el país. z bis) Brindar servicios de comunicación audiovisual, pudiendo ser titular y/o explotar todo tipo de medios cuyo contenido estará vinculado a su objeto social. z ter): actuar como Agente de Liquidación y Compensación ALyC, y/o Agente de Custodia, Registro y Pago (ACRyP) y/o Agentes de Administración de Productos de Inversión Colectiva (AA PIC FCI) y/o Agente de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión (AC PIC FCI) y/o Agentes de Colocación y Distribución de Fondos Comunes de Inversión (ACyDI FCI) y/o Agentes de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión (ACyDI FCI) y/o fiduciarios Financieros (FF) y/o Fiduciarios No Financieros (FNOF) y/o cualquier otra función o actividad con la legislación vigente.

2

#### Fecha de inscripciones:

Dirección de las Personas Jurídicas: Matrícula 893 - Acta Nº 15 - Folio Nº118 a133 - Tomo 1 Año 1982 - Decreto 888 del 22 de septiembre de 1981

#### De las modificaciones:

- \* 26-04-2010 Modificación del Estatuto. Acta Nº 4/10 - Folio Nº 30 a 49 - Tomo II año 2010
- \* 26-04-2010 Aceptación de la Donación con Cargo efectuada por la Provincia del Chaco de dos plantas del edificio Mara – acta Nº 4/10
- \* 29-04-2011 Modificación Art. 6 del Estatuto sobre constitución de reservas de conformidad a lo requerido por CNV – Acta Nº 5/11. Decreto 1685 del 24/08/2011
- \* 27-10-2011 Modificación Art. 2 del Estatuto según Asamblea incorporando el objeto inc. z bis. Decreto Nº 397 del 13/03
- \* 09-12-2013 Modificación Art. 2 del Estatuto según Asamblea incorporando el objeto inc. z ter.

*Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018.*

*Las Notas que se acompañan forman parte integrante de este estado.*

FLORINDA TERESA CURI  
CONTADORA PÚBLICA (U.N.R.)  
M. 2322 – Fº 2322 - Tº XII-C.P.C.E. CHACO

DR. RAUL H. NARDONI  
SINDICO TITULAR  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

ESTEBAN FOSSATI  
TESORERO  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

RICARDO KHAYAT  
PRESIDENTE  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

**RESEÑA INFORMATIVA**

Correspondientes al Ejercicio Económico Iniciado el 01 de enero de 2017 y finalizado el 31 de diciembre de 2017

---

**1) Síntesis de las actividades**

Durante el corriente año 2017 la Bolsa de Comercio del Chaco continuó desplegando una serie de acciones orientadas a su fortalecimiento institucional y al desarrollo comercial de sus distintas áreas de servicios y negocios. En este sentido pueden destacarse los siguientes logros:

- Autorización concedida por la CNV para actuar como Agente de Colocación y Distribución Integral (ACyDI) de Fondos Comunes de Inversión<sup>1</sup>.
- Inicio del DMA (Direct Market Access) para clientes del área bursátil.
- Fuerte incremento en los volúmenes operados e ingresos generados por el área bursátil.
- Importante incremento en los volúmenes e ingresos por registros de contratos de granos.
- El laboratorio de análisis de granos logra por tercer año consecutivo un superávit económico.
- Se suscribió el acuerdo de Promoción con el broker de la República Oriental del Uruguay, Quest Capital Advisers Agente de Valores SA, lo cual nos permitirá ofrecer a nuestros clientes alternativas de inversión en el exterior.
- Fuerte trabajo de vinculación de PyMEs locales para el financiamiento de sus necesidades de capital de trabajo, activos fijos y/o proyectos de inversión, mediante el descuento de cheques de pago diferido avalados por SGRs, y/o la estructuración de instrumentos privados.
- Las Bolsas de Comercio de Rosario, de Santa Fe, y de Cereales de Córdoba, de Entre Ríos, de Buenos Aires y de Bahía Blanca han aprobado el ingreso de la Bolsa de Comercio del Chaco al Sistema CONFIRMA.
- La Bolsa de Comercio del Chaco, de Rosario, de Santa Fe, de Cereales de Entre Ríos, las Cámaras Arbitrales de Cereales de Rosario, de Santa Fe y de Entre Ríos, y la Asociación Argentina del Girasol, llevaron adelante el

3

---

---

<sup>1</sup> Mediante Resolución General RESGC-2017-705-APN-DIR#CNV del 02/11/17, la Bolsa de Comercio del Chaco fue autorizada como Agente de Colocación y Distribución Integral (ACyDI) de Fondos Comunes de Inversión

*Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018.*

*Las Notas que se acompañan forman parte integrante de este estado.*

# BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC – Propio y AN

## RESEÑA INFORMATIVA

Correspondientes al Ejercicio Económico Iniciado el 01 de enero de 2017 y finalizado el 31 de diciembre de 2017

certamen del Lote Primicia de Girasol Campaña 2017 / 2018, previéndose realizar el evento del Remate de ese lote ganador en febrero de 2018.

- Mejoras en materia de TI / SI.

## 2. Estructuras Patrimoniales Comparativas

Los resultados comparativos de este balance con períodos anteriores dan cuenta del crecimiento de la actividad de la institución. El Activo total se incrementó en un 153% respecto del nivel registrado el año anterior, en tanto que el Patrimonio Neto lo hizo en un 156%, originado fundamentalmente en el revaluó técnico de bienes de uso realizado y en los resultados económicos obtenidos.

### 2. Estructuras Patrimoniales Comparativas

#### 2.1. Stocks

Rubros Destacados	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
Activo Corriente	789.979,79	1.228.077,98	2.650.172,39	2.817.439,26	12.918.289,02	14.339.012,91	30.379.922,53
Activo no Corriente	7.500.209,47	7.684.833,12	7.626.132,37	7.627.921,42	8.649.003,73	8.752.783,21	28.032.189,65
<b>Total Activo</b>	<b>8.290.189,26</b>	<b>8.912.911,10</b>	<b>10.276.304,76</b>	<b>10.445.360,68</b>	<b>21.567.292,75</b>	<b>23.091.796,12</b>	<b>58.412.112,18</b>
Pasivo Corriente	224.774,19	709.372,87	2.039.066,78	1.356.587,83	9.590.833,40	8.574.571,28	21.297.573,31
Pasivo No Corriente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Pasivo</b>	<b>224.774,19</b>	<b>709.372,87</b>	<b>2.039.066,78</b>	<b>1.356.587,83</b>	<b>9.590.833,40</b>	<b>8.574.571,28</b>	<b>21.297.573,31</b>
Patrimonio Neto	8.065.415,07	8.203.538,23	8.237.237,98	9.088.772,85	11.976.459,35	14.517.224,84	37.114.538,87
<b>Total (P+PN)</b>	<b>8.290.189,26</b>	<b>8.912.911,10</b>	<b>10.276.304,76</b>	<b>10.445.360,68</b>	<b>21.567.292,75</b>	<b>23.091.796,12</b>	<b>58.412.112,18</b>

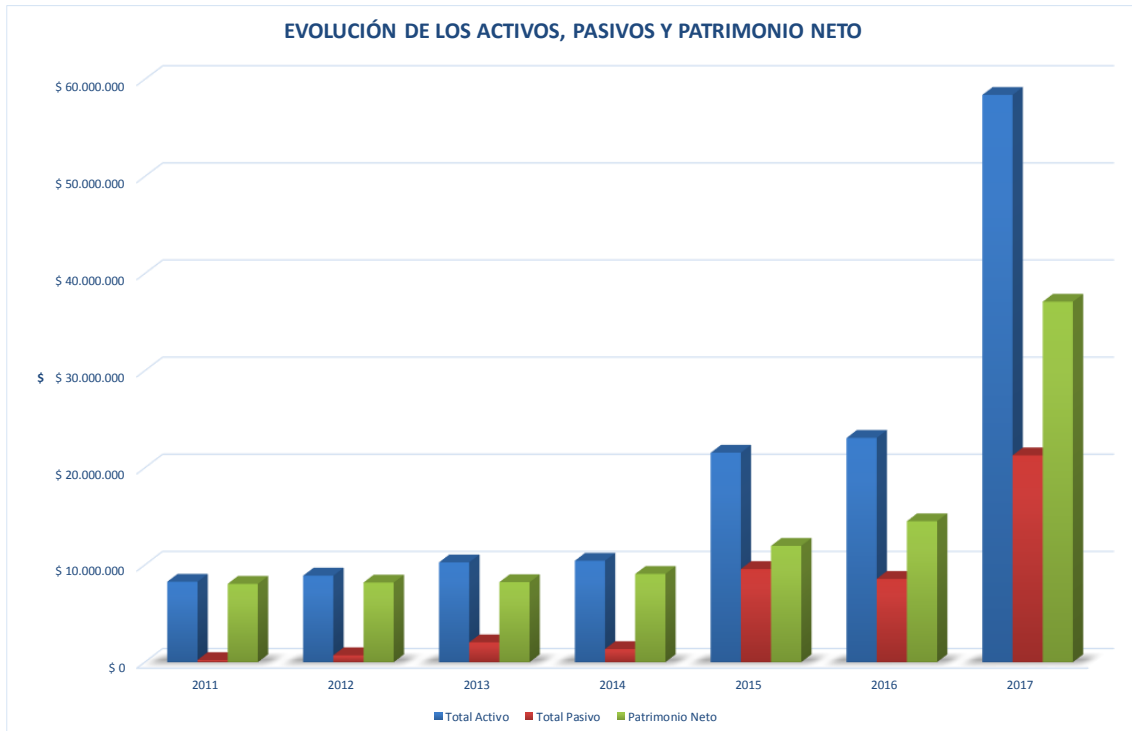
Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018.

Las Notas que se acompañan forman parte integrante de este estado.

# BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC – Propio y AN

## RESEÑA INFORMATIVA

Correspondientes al Ejercicio Económico Iniciado el 01 de enero de 2017 y finalizado el 31 de diciembre de 2017



### 2.2. Variaciones anuales absolutas

Rubros Destacados	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
Activo Corriente		438.098,19	1.422.094,41	167.266,87	10.100.849,76	1.420.723,89	16.040.909,62
Activo no Corriente		184.623,65	-58.700,75	1.789,05	1.021.082,31	103.779,48	19.279.406,44
<b>Total Activo</b>		<b>622.721,84</b>	<b>1.363.393,66</b>	<b>169.055,92</b>	<b>11.121.932,07</b>	<b>1.524.503,37</b>	<b>35.320.316,06</b>
Pasivo Corriente		484.598,68	1.329.693,91	-682.478,95	8.234.245,57	-1.016.262,12	12.723.002,03
Pasivo No Corriente		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Pasivo</b>		<b>484.598,68</b>	<b>1.329.693,91</b>	<b>-682.478,95</b>	<b>8.234.245,57</b>	<b>-1.016.262,12</b>	<b>12.723.002,03</b>
Patrimonio Neto		138.123,16	33.699,75	851.534,87	2.887.686,50	2.540.765,49	22.597.314,03
<b>Total (P+PN)</b>		<b>622.721,84</b>	<b>1.363.393,66</b>	<b>169.055,92</b>	<b>11.121.932,07</b>	<b>1.524.503,37</b>	<b>35.320.316,06</b>

### 2.3. Variaciones anuales relativas

Rubros Destacados	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
Activo Corriente		55,5%	115,8%	6,3%	358,5%	11,0%	111,9%
Activo no Corriente		2,5%	-0,8%	0,0%	13,4%	1,2%	220,3%
<b>Total Activo</b>		<b>7,5%</b>	<b>15,3%</b>	<b>1,6%</b>	<b>106,5%</b>	<b>7,1%</b>	<b>153,0%</b>
Pasivo Corriente		215,6%	187,4%	-33,5%	607,0%	-10,6%	148,4%
Pasivo No Corriente		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
<b>Total Pasivo</b>		<b>215,6%</b>	<b>187,4%</b>	<b>-33,5%</b>	<b>607,0%</b>	<b>-10,6%</b>	<b>148,4%</b>
Patrimonio Neto		1,7%	0,4%	10,3%	31,8%	21,2%	155,7%
<b>Total (P+PN)</b>		<b>7,5%</b>	<b>15,3%</b>	<b>1,6%</b>	<b>106,5%</b>	<b>7,1%</b>	<b>153,0%</b>

## 3. Estructura de Resultados Comparativas

El resultado neto del año 2017 finalizó en \$3.434.238, cifra que representa una suba del +33% respecto del logrado en el año 2016. Por su parte, el resultado neto ordinario del año 2017 ascendió a \$3.434.238, incrementándose en un +33% respecto

*Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018.*

*Las Notas que se acompañan forman parte integrante de este estado.*

FLORINDA TERESA CURÍ  
CONTADORA PÚBLICA (U.N.R.)  
M. 2322 – Fº 2322 - Tº XII-C.P.C.E. CHACO

DR. RAUL H. NARDONI  
SINDICO TITULAR  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

ESTEBAN FOSSATI  
TESORERO  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

RICARDO KHAYAT  
PRESIDENTE  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

# BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC – Propio y AN

## RESEÑA INFORMATIVA

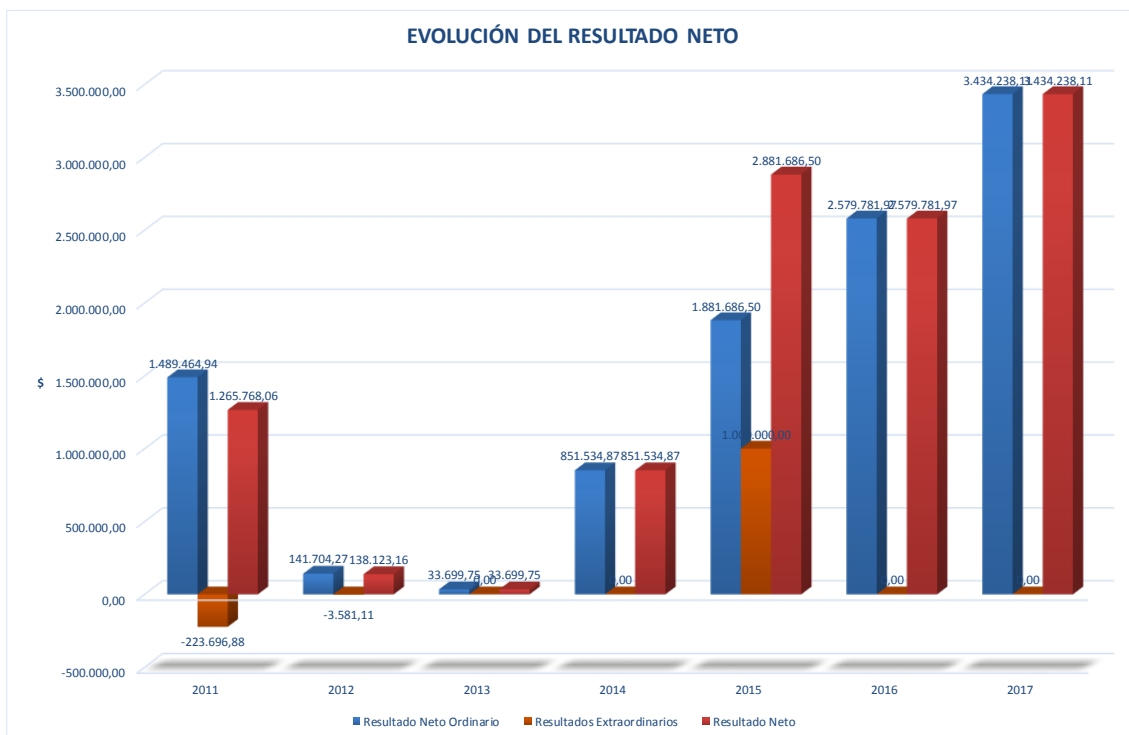
Correspondientes al Ejercicio Económico Iniciado el 01 de enero de 2017 y finalizado el 31 de diciembre de 2017

del logro en el año anterior, originado fundamentalmente por los resultados financieros y por tenencia que fueron de \$1.915.361 (+116% i.a.) y por el resultado operativo ordinario que ascendió a \$1.518.877 (-10% i.a.). Los resultados financieros y por tenencia se originaron fundamentalmente por los intereses ganados (\$778.142, +291% i.a.), los dividendos ganados (\$142.000, +100% i.a.), el resultado por tenencia de títulos privados (\$125.158, +578%), y la renta de títulos públicos en dólares (\$155.138, +127%).

### 3. Flujo de resultados económicos Comparativos

#### 3.1. Stocks

Rubros Destacados	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
Resultado Operativo Ordinario	1.533.073,73	56.578,09	-110.320,68	604.918,91	1.137.321,69	1.694.572,04	1.518.876,96
Resultados Financieros y por tenencia	-43.608,79	85.126,18	144.020,43	246.615,96	744.364,81	885.209,93	1.915.361,15
Otros Ingresos y Egresos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Resultado Neto Ordinario</b>	<b>1.489.464,94</b>	<b>141.704,27</b>	<b>33.699,75</b>	<b>851.534,87</b>	<b>1.881.686,50</b>	<b>2.579.781,97</b>	<b>3.434.238,11</b>
Resultados Extraordinarios	-223.696,88	-3.581,11	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00
<b>Resultado Neto</b>	<b>1.265.768,06</b>	<b>138.123,16</b>	<b>33.699,75</b>	<b>851.534,87</b>	<b>2.881.686,50</b>	<b>2.579.781,97</b>	<b>3.434.238,11</b>



6

Esta suba verificada en los resultados financieros y por tenencia fue posible gracias a la eficiente administración de la liquidez excedente que derivó en la colocación de los excedentes financieros en inversiones en el mercado de capitales. La disminución del resultado operativo ordinario se originó fundamentalmente en el mayor crecimiento

*Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018.*

*Las Notas que se acompañan forman parte integrante de este estado.*

FLORINDA TERESA CURÍ  
CONTADORA PÚBLICA (U.N.R.)  
M. 2322 – Fº 2322 – Tº XII-C.P.C.E. CHACO

DR. RAUL H. NARDONI  
SINDICO TITULAR  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

ESTEBAN FOSSATI  
TESORERO  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

RICARDO KHAYAT  
PRESIDENTE  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

# BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC – Propio y AN

## RESEÑA INFORMATIVA

Correspondientes al Ejercicio Económico Iniciado el 01 de enero de 2017 y finalizado el 31 de diciembre de 2017

relativo de los gastos ordinarios (\$4.922.413, +43%) respecto de los Ingresos ordinarios (\$4.746.718, +36%).

### 3.2. Variaciones anuales absolutas

Rubros Destacados	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
Resultado Operativo Ordinario		-1.476.495,64	-166.898,77	715.239,59	532.402,78	557.250,35	-175.695,08
Resultados Financieros y por tenencia		128.734,97	58.894,25	102.595,53	497.748,85	140.845,12	1.030.151,22
Otros Ingresos y Egresos		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Resultado Neto Ordinario</b>		<b>-1.347.760,67</b>	<b>-108.004,52</b>	<b>817.835,12</b>	<b>1.030.151,63</b>	<b>698.095,47</b>	<b>854.456,14</b>
<b>Resultados Extraordinarios</b>		<b>220.115,77</b>	<b>3.581,11</b>	<b>0,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>-1.000.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Resultado Neto</b>		<b>-1.127.644,90</b>	<b>-104.423,41</b>	<b>817.835,12</b>	<b>2.030.151,63</b>	<b>-301.904,53</b>	<b>854.456,14</b>

### 3.3. Variaciones anuales relativas

Rubros Destacados	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
Resultado Operativo Ordinario		-96,3%	-295,0%	-648,3%	88,0%	49,0%	-10,4%
Resultados Financieros y por tenencia		-295,2%	69,2%	71,2%	201,8%	18,9%	116,4%
Otros Ingresos y Egresos		#iDIV/0!	#iDIV/0!	#iDIV/0!	#iDIV/0!	#iDIV/0!	#iDIV/0!
<b>Resultado Neto Ordinario</b>		<b>-90,5%</b>	<b>-76,2%</b>	<b>2426,8%</b>	<b>121,0%</b>	<b>37,1%</b>	<b>33,1%</b>
<b>Resultados Extraordinarios</b>		<b>-98,4%</b>	<b>-100,0%</b>	<b>#iDIV/0!</b>	<b>#iDIV/0!</b>	<b>-100,0%</b>	<b>#iDIV/0!</b>
<b>Resultado Neto</b>		<b>-89,1%</b>	<b>-75,6%</b>	<b>2426,8%</b>	<b>238,4%</b>	<b>-10,5%</b>	<b>33,1%</b>

## 4. Índices comparativos

Se detallan a continuación los índices comparados de los últimos ejercicios económicos, a saber:

7

### 4. Índices comparativos

Rubros Destacados	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
Liquidez (a)	3,51	1,73	1,30	2,08	1,35	1,67	1,43
Solvencia (b)	35,88	11,56	4,04	6,70	1,25	1,69	1,74
Inmovilización del Capital (c)	0,90	0,86	0,74	0,73	0,40	0,38	0,48
Rentabilidad (d)	15,7%	1,7%	0,4%	9,8%	27,4%	19,5%	13,3%
Rentabilidad operativa (e)	18,0%	1,6%	0,4%	8,2%	11,8%	11,6%	8,4%

(a) Activo Corriente / Pasivo Corriente

(b) Patrimonio Neto / Pasivo Total

(c) Activo No Corriente / Activo Total

(d) Resultado Neto / Patrimonio Neto

(e) Resultado operativo / Activos

Del cuadro anterior, se observa un Índice de rentabilidad sobre el patrimonio neto (ROE), del 13,3% anual, un -32% inferior al observado en el año 2016 fundamentalmente por mayor incremento relativo del patrimonio neto (por revalúo técnico de bienes de uso) respecto de los resultados económicos. En este sentido, también se observa que el Índice de rentabilidad operativa (ROA) del 8,4% anual, un -27% inferior al observado en el año 2016 originado por el mayor incremento relativos en los activos (por revalúo técnico de bienes de uso) respecto de los resultados económicos.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018.

Las Notas que se acompañan forman parte integrante de este estado.

FLORINDA TERESA CURÍ  
CONTADORA PÚBLICA (U.N.R.)  
M. 2322 – Fº 2322 - Tº XII-C.P.C.E. CHACO

DR. RAUL H. NARDONI  
SINDICO TITULAR  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

ESTEBAN FOSSATI  
TESORERO  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

RICARDO KHAYAT  
PRESIDENTE  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

**RESEÑA INFORMATIVA**

Correspondientes al Ejercicio Económico Iniciado el 01 de enero de 2017 y finalizado el 31 de diciembre de 2017

---

También resulta relevante observar que en el año 2017 se produjo un incremento en el nivel de inmovilización del patrimonio neto, dado que el índice de inmovilización del capital subió del 38% observado en 2016 al 48% observado en el año 2017.

**5. Perspectivas**

Para el año 2018 se espera continuar desplegando una agresiva estrategia comercial en materia bursátil, tanto en la Ciudad de Resistencia, como en el Interior de la Provincia. En particular, existen tres líneas de trabajo de relevancia para el próximo año. La primera es la de inversiones propiamente dicha, fortalecida por el hecho de que, además de las tradiciones alternativas de inversión disponibles en el mercado de capitales (renta fija, renta variable, etc.), se agregan los fondos comunes de inversiones (derivados de nuestro nuevo rol como ACyDI) y la operatoria de inversiones en el exterior. En segundo término, se encuentran las acciones orientadas a ofrecer a las PyMEs de la región los productos de financiamiento disponibles en el mercado de capitales, entre los cuales podemos mencionar los cheques de pago diferidos avalados por SGRs, los pagarés bursátiles avalados por SGRs, y los fideicomisos ordinarios privados para financiar las necesidades de capital de trabajo, incorporación de activos fijos y/o el financiamiento de proyectos de inversión. Por último, esperamos poder seguir desarrollando el canal web, profundizando la penetración del servicio DMA (Acceso Directo al Mercado), e incorporando nuevos servicios a la plataforma web (aperturas de cuentas, validación de formularios, nuevo entorno de usuario de la plataforma web, etc.)

Con relación a las actividades de capacitación se espera iniciar en el mes de junio de 2018 la 5ta edición del Programa de Asesor Financiero Certificado (AFC) que desde el año 2014 se viene dictando en nuestra sede institucional. Este programa se lleva a cabo en virtud de un acuerdo celebrado en aquel año con el Instituto Argentino de Ejecutivos de Finanzas (IAEF) que permitió traer a la Provincia del Chaco esta Certificación Internacional en Finanzas que es extendida por el Instituto Español de Analistas Financieros. Asimismo, prevemos lanzar en el 2do semestre del año 2018 la “Certificación Internacional de Analista de Inversiones” (CIIA, Certified International Investment Analys) que es el único programa de formación presencial ofrecido en Argentina que brinda la posibilidad de adquirir un verdadero “World Class Financial Certificate”.

También en esta misma materia, tenemos previsto continuar realizando charlas para difundir el mercado de capitales tanto a alumnos avanzados de escuelas secundarias, como de universidades de la región.

*Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018.*

*Las Notas que se acompañan forman parte integrante de este estado.*



**RESEÑA INFORMATIVA**

Correspondientes al Ejercicio Económico Iniciado el 01 de enero de 2017 y finalizado el 31 de diciembre de 2017

---

En cuanto a Servicios de Información y Estimación, además de continuar con las publicaciones vigentes se proyecta incorporar nuevos informes de utilidad para el sector agrícola de la Provincia.

Respecto al Algodón, la autorización de la Bolsa de Comercio del Chaco como Bolsa de Cereales, Oleaginosas, Algodón y Afines derivada del Decreto PEN Nº 1937/2014 y las iniciativas encaminadas tendientes a generar un precio de referencia local de fibra de algodón y de la certificación de calidad de fibra de modo independiente por HVI, trazan una agenda cargada de actividad y desafíos para promover el desarrollo de este emblemático cultivo.

Para el próximo año 2018 se espera que el Laboratorio de Análisis de granos continúe con su operación previéndose mantener el nivel actividad registrada en el año 2017, en el cual se superaron los 21.000 ensayos. También se espera continuar con el servicio de detección de Biotecnología –iniciado en el año 2015- que permitió incrementar de manera notable los ingresos de esta unidad.

En el plano institucional, se continuará con la incorporación de nuevos asociados, y se avanza en lograr una mayor inserción en las actividades productivas y las instituciones intermedias del interior del Chaco, promover el acceso de las pymes al mercado de capitales, así como la creación de nuevos instrumentos de financiamiento orientados a la economía real, y en definitiva, incrementar la oferta de servicios a los asociados y público en general.

Por último, prevemos desarrollar una agenda de charlas y conferencias sobre economía y análisis político, las cuales están orientadas a asociados y clientes de la institución.

En definitiva, se espera un crecimiento de los ingresos por servicios que permitan financiar nuevas actividades y la expansión de las existentes para beneficios de los asociados.

*Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018.*

*Las Notas que se acompañan forman parte integrante de este estado.*

**BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio y AN**

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**

Al 31 de diciembre de 2017

(Comparativo con el cierre del ejercicio anterior)

	31/12/2017	31/12/2016		31/12/2017	31/12/2016
	\$	\$		\$	\$
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Caja y Bancos (Anexo G y Notas 2.1)	14.849.058,05	3.964.168,15	Cuentas por Pagar (Notas 2.3 y 3 )	1.140.209,70	601.099,31
Créditos (Anexo G y Notas 2.2 y 3 )	2.391.650,32	2.174.290,57	Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 2.4 y 3)	573.817,50	329.413,83
Inversiones (Nota 1.5 d) y Anexo C)	7.837.486,72	3.450.295,86	Comitentes Bursátiles (Anexo G y Notas 2.5)	19.583.546,11	7.644.058,14
Mercado Cta. Liquidación (Anexo G y Nota 2.6)	5.301.727,44	4.750.258,33			
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>30.379.922,53</b>	<b>14.339.012,91</b>	<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>21.297.573,31</b>	<b>8.574.571,28</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Inversiones (Nota 1.5.e) y Anexo C)	636.621,74	438.040,00	Otras Deudas	0,00	0,00
Bienes de Uso (Nota 1.5 f) - g) y Anexo A)	27.139.943,46	8.149.146,15			
Activos Intangibles (Nota 1.5 f) y Anexo B)	255.624,45	169.597,06			
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>28.032.189,65</b>	<b>8.756.783,21</b>	<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
			<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>21.297.573,31</b>	<b>8.574.571,28</b>
			<b>PATRIMONIO NETO (Según Estado respectivo)</b>	<b>37.114.538,87</b>	<b>14.521.224,84</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>58.412.112,18</b>	<b>23.095.796,12</b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>58.412.112,18</b>	<b>23.095.796,12</b>

Las Notas y Anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018

FLORINDA TERESA CURI  
CONTADORA PÚBLICA (U.N.R.)  
M. 2322 – Fº 2322 - Tº XII-C.P.C.E. CHACO

DR. RAUL H. NARDONI  
SINDICO TITULAR  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

ESTEBAN FOSSATI  
TESORERO  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

RICARDO KHAYAT  
PRESIDENTE  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

**BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio y AN****ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS**

Por el Ejercicio iniciado el 01 de Enero y finalizado el 31 de Diciembre de 2017  
(Comparativo con el cierre del ejercicio anterior)

	31/12/2017	31/12/2016
	\$	\$
<b>RECURSOS ORDINARIOS</b>		
Para fines generales (Anexo F)	17.964.209,23	13.217.491,32
<b>TOTAL DE RECURSOS ORDINARIOS</b>	<b>17.964.209,23</b>	<b>13.217.491,32</b>
<b>GASTOS</b>		
Gastos de Administración (Anexo E)	-16.445.332,27	-11.522.919,28
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>-16.445.332,27</b>	<b>-11.522.919,28</b>
<b>RESULTADO ORDINARIO</b>	<b>1.518.876,96</b>	<b>1.694.572,04</b>
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		
<b>Generado por Activo</b>		
Intereses Ganados	778.142,83	199.161,12
RxT Títulos Públicos	390.299,71	302.736,03
Renta de Títulos Públicos en pesos	187.241,00	198.218,60
Renta de Títulos Públicos en dolares	155.138,38	68.200,73
Diferencia de Cambio	5.048,93	20.591,32
Resultado por Inversión	198.581,74	117.400,38
Resultado por tenencia Titulos Públicos - Dolares	-490,64	9.061,08
Resultado por tenencia Titulos privados	125.157,52	-26.159,33
Resultado por tenencia Letras	-130,10	0,00
Intereses Perdidos	-65.628,22	0,00
Dividendos Ganados	142.000,00	0,00
<b>TOTAL RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>1.915.361,15</b>	<b>889.209,93</b>
<b>RESULTADO EXTRAORDINARIO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>RESULTADO TOTAL DEL EJERCICIO</b>	<b>3.434.238,11</b>	<b>2.583.781,97</b>

11

Las Notas y Anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018

**BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio y AN**

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**

Por el Ejercicio iniciado el 01 de Enero y finalizado el 31 de Diciembre de 2017

(Comparativo con el cierre del ejercicio anterior)

CONCEPTO	Aportes				SUBTOTAL	Reserva Facultativa	Saldo por Revaluación	Resultados No Asignados	TOTAL al 31/12/2017	TOTAL al 31/12/2016
	Capital	Reserva para futuro capital	Ajust. al Capital	De fondos para fines específicos <sup>(1)</sup>						
Saldos al inicio del ejercicio	0,00	0,00	0,00	6.884.400,00	6.884.400,00			7.636.824,84	14.521.224,84	11.937.442,87
Reserva Facultativa						300.000,00		-300.000,00	0,00	0,00
Revaluación Inmuebles <sup>(2)</sup>							19.159.075,92		19.159.075,92	0,00
Resultado del Ejercicio								3.434.238,11	3.434.238,11	2.583.781,97
<b>SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.884.400,00</b>	<b>6.884.400,00</b>	<b>300.000,00</b>	<b>19.159.075,92</b>	<b>10.771.062,95</b>	<b>37.114.538,87</b>	<b>14.521.224,84</b>

<sup>(1)</sup> Incluye la exposición por separado de la donación de los inmuebles recibidos afectados a la actividad principal

<sup>(2)</sup> Revaluación técnica realizada a los inmuebles de conformidad con la RT 31 de la FACPCE. Comprende valor de origen revaluado al inicio menos amortización acumulada al inicio revaluada (ref. Anexo A)

Las Notas y Anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018

**BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio y AN****ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

Por el Ejercicio iniciado el 01 de Enero y finalizado el 31 de Diciembre de 2017  
(Comparativo con el cierre del ejercicio anterior)

DETALLE	31/12/2017	31/12/2016
<b>VARIACIONES DE EFECTIVO</b>		
Efectivo al inicio del ejercicio	3.964.168,15	3.927.594,21
Efectivo al cierre del ejercicio	14.849.058,05	3.964.168,15
<b>DISMINUCIÓN/AUMENTO NETO DE EFECTIVO</b>	<b>10.884.889,90</b>	<b>36.573,94</b>
<b>CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO:</b>		
<b>ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
Resultado del Ejercicio	3.434.238,11	2.583.781,97
<b>SUBTOTAL</b>	<b>3.434.238,11</b>	<b>2.583.781,97</b>
Ajuste de resultado de Ejercicios Anteriores	0,00	-39.016,48
Saldo por Revalúo	19.159.075,92	
<b>SUBTOTAL</b>	<b>19.159.075,92</b>	<b>-39.016,48</b>
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de actividades operativas		
Depreciación de bienes de uso e Intangibles	363.201,12	324.104,11
Revaluación de bienes de uso	2.411.601,79	
<b>SUBTOTAL</b>	<b>2.774.802,91</b>	<b>324.104,11</b>
Cambios de Activos y Pasivos Operativos:		
Variación de Créditos	-217.359,77	-394.768,66
Aumento/ Disminución de Cuentas por Pagar	539.110,39	201.189,77
Aumento/Disminución de Remuneraciones y Cargas Sociales	244.403,67	-207.282,13
Aumento/ Disminución Comitentes Bursátiles	11.939.487,97	13.081.110,61
Aumento/ Disminución Mercado	-551.469,11	-13.404.486,23
<b>SUBTOTAL</b>	<b>11.954.173,15</b>	<b>-724.236,64</b>
<b>Total de flujo neto de efectivo generado por actividades operativas</b>	<b>37.322.290,09</b>	<b>2.144.632,96</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (Nota 8)</b>		
Aumento/Disminución de Inversiones Corrientes	-4.387.190,86	-1.676.175,43
Aumento/Disminución de Inversiones No Corrientes	-198.581,74	-117.400,38
Adquisición/Disminución de Bienes de Uso	-21.723.368,81	-205.536,32
Adquisición de activos intangibles	-128.258,79	-108.946,89
<b>Total de flujo de efectivo generado por actividades de inversión</b>	<b>-26.437.400,20</b>	<b>-2.108.059,02</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
Total de flujo de efectivo generado por actividades de financiación	0,00	0,00
<b>DISMINUCIÓN/AUMENTO NETO DE EFECTIVO</b>	<b>10.884.889,90</b>	<b>36.573,94</b>

Las Notas y Anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018

**BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio**

**ANEXO A  
BIENES DE USO**

Por el Ejercicio iniciado el 01 de Enero y finalizado el 31 de Diciembre de 2017  
(comparativo con el cierre del ejercicio anterior)

RUBROS	Saldos al comienzo del ejerc.	Revaluación <sup>(*)</sup>	Altas	Bajas	Saldos al cierre del ejerc.	Amortizaciones					31/12/2017	31/12/2016	
						Acumul. al inicio	Revaluación	Bajas del ejerc.	Del Ejercicio	Acumuladas al cierre	Neto Resultante	Neto Resultante	
<b>Sede Central</b>													
Unidad Funcional 24 (1) polígono 03/03 con superficie cubierta de 299,74 metros cuadrados. (*)	2.910.000,00	9.117.813,04			12.027.813,04	300.312,00	1.019.371,51		50.052,00	1.369.735,49	10.658.077,55	2.609.688,00	
Unidad Funcional 24 (2) polígono 07/02 con superficie cubierta de 386,53 metros cuadrados. (*)	3.974.400,00	12.452.864,65			16.427.264,65	410.158,08	1.392.230,28		68.359,70	1.870.748,04	14.556.516,61	3.564.241,92	
Mejoras sobre Inmueble 07	168.405,29				168.405,29	20.208,59			3.368,11	23.576,70	144.828,59	148.196,70	
Muebles y Útiles	343.124,61		40.630,50		383.755,11	111.787,32			34.312,46	146.099,78	237.655,33	231.337,29	
Instalaciones	598.560,64		15.300,00		613.860,64	120.196,45			59.856,06	180.052,51	433.808,13	478.364,19	
Máquinas y Aparatos	571.575,33		3.148,20		574.723,53	134.309,81			57.157,53	191.467,34	383.256,19	437.265,51	
Mejora sobre inmueble 03	346.348,74				346.348,74	6.926,98			6.926,97	13.853,95	332.494,79	339.421,77	
Equipos de computación	119.909,36		54.007,00		173.916,36	0,00			23.981,87	23.981,88	149.934,48	119.909,36	
<b>Subtotal</b>	<b>9.032.323,97</b>	<b>21.570.677,69</b>	<b>113.085,70</b>	<b>0,00</b>	<b>30.716.087,36</b>	<b>1.103.899,23</b>	<b>2.411.601,79</b>	<b>0,00</b>	<b>304.014,70</b>	<b>3.819.515,69</b>	<b>26.896.571,67</b>	<b>7.928.424,74</b>	
<b>Laboratorio Análisis de Granos</b>													
Mejoras sobre Inmueble - Laboratorio	138.543,55				138.543,55	11.083,50			2.770,87	13.854,37	124.689,18	127.460,05	
Muebles y Útiles - Laboratorio	20.137,10		8.682,00		28.819,10	5.535,06			2.013,71	7.548,77	21.270,33	14.602,04	
Instalaciones - Laboratorio	46.933,25		18.978,56		65.911,81	14.873,30			4.693,33	19.566,63	46.345,18	32.059,95	
Maquinas y Aparatos - Laboratorio	74.771,27				74.771,27	28.171,90			7.477,13	35.649,03	39.122,24	46.599,37	
Equipos de computación - Laboratorio	0,00		11.944,86		11.944,86	0,00			0,00	0,00	11.944,86		
<b>Subtotal</b>	<b>280.385,17</b>		<b>39.605,42</b>	<b>0,00</b>	<b>319.990,59</b>	<b>59.663,76</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>16.955,04</b>	<b>76.618,80</b>	<b>243.371,79</b>	<b>220.721,41</b>	
<b>TOTALES</b>	<b>9.312.709,14</b>	<b>21.570.677,69</b>	<b>152.691,12</b>	<b>0,00</b>	<b>31.036.077,95</b>	<b>1.163.562,99</b>	<b>2.411.601,79</b>	<b>0,00</b>	<b>320.969,74</b>	<b>3.896.134,49</b>	<b>27.139.943,46</b>	<b>8.149.146,15</b>	

(\*) Unidades funcionales (Polígono 3 y 7) revaluación realizada en septiembre 2017

(\*) Los valores consignados en amortización del ejercicio se encuentran determinados en base a los valores de origen, no considerando la revaluación.

Las Notas que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018

FLORINDA TERESA CURI  
CONTADORA PÚBLICA (U.N.R.)  
M. 2322 – Fº 2322 - Tº XII-C.P.C.E. CHACO

DR. RAUL H. NARDONI  
SINDICO TITULAR  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

ESTEBAN FOSSATI  
TESORERO  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

RICARDO KHAYAT  
PRESIDENTE  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

**BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio y AN**

**ANEXO B**

**ACTIVOS INTANGIBLES**

Por el Ejercicio iniciado el 01 de Enero y finalizado el 31 de Diciembre de 2017  
(comparativo con el cierre del ejercicio anterior)

RUBROS	Saldo al comienzo del ejerc.	Compras / Altas	Ventas / Bajas	Saldo al cierre del ejerc.	Amortizaciones			31/12/2017	31/12/2016	
					Acumul. al inicio	Bajas del ejerc.	Del Ejercicio	Acumuladas al cierre	Neto Resultante	Neto Resultante
Software y licencias	286.799,40	128.258,79	0,00	415.058,19	117.202,34	0,00	42.231,40	159.433,74	255.624,45	169.597,06
<b>TOTAL</b>	<b>286.799,40</b>	<b>128.258,79</b>	<b>0,00</b>	<b>415.058,19</b>	<b>117.202,34</b>	<b>0,00</b>	<b>42.231,40</b>	<b>159.433,74</b>	<b>255.624,45</b>	<b>169.597,06</b>

Las Notas que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018

\_\_\_\_\_  
LJ

FLORINDA TERESA CURI  
CONTADORA PÚBLICA (U.N.R.)  
M. 2322 – Fº 2322 - Tº XII-C.P.C.E. CHACO

DR. RAUL H. NARDONI  
SINDICO TITULAR  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

ESTEBAN FOSSATI  
TESORERO  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

RICARDO KHAYAT  
PRESIDENTE  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

**BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio**  
**ANEXO C**  
**INVERSIONES, ACCIONES, OTROS VALORES NEGOCIABLES Y PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES**

Por el Ejercicio iniciado el 01 de Enero y finalizado el 31 de Diciembre de 2017  
(comparativo con el cierre del ejercicio anterior)

INVERSIONES	CLASE	CANTIDAD AL 31/12/2017	VALOR NOMINAL POR ACCIÓN	VALOR HISTORICO	VALOR NETO DE REALIZACIÓN	VALOR TOTAL EN LIBROS AL 31/12/2017	VALOR TOTAL EN LIBROS AL 31/12/2016	Información sobre el ente emisor					
								Actividad Principal	Información Ultimo Balance			Porcentaje de participación sobre el Capital	
									Fecha	Capital Suscripto	Resultado del ejercicio		Patrimonio Neto
		\$	\$	\$	\$	\$	\$		\$	\$	\$	%	
<b>INVERSIONES CORRIENTES</b>													
<b>a) Títulos Públicos</b>	Tít. Vinc. al PBI en Pesos (TVPP) <sup>(1)</sup>	276.500		29.305,45	30.411,96	30.411,96	24.190,82						
	BoCon 2022 (PR15)					0,00	104.025,01						
	Discount 2033 (DICA)					0,00	355.160,96						
	BONAD 2018 (AM18) <sup>(2)</sup>					0,00	247.211,03						
	BONAR 2019 (AMX9) <sup>(1)</sup>	64.875		69.245,68	66.814,57	66.814,57	62.214,65						
	Discount USD 2033 - Ley Argentina (DICA) <sup>(4)</sup>	1.125		35.812,35	35.081,61	35.081,61	763.353,59						
	BONAR 8,75% 2024 (AY24) <sup>(1)</sup>	928		18.808,28	20.172,70	20.172,70	268.347,53						
	BONAR 8,75% 2024 (AY24) <sup>(4)</sup>	23.600		478.372,00	513.064,00	513.064,00	212.837,90						
	BONAR 2020 (AO20) <sup>(4)</sup>	12.477		242.960,17	261.367,01	261.367,01	196.718,59						
	Bonar Marzo 2018 (TM18) <sup>(4)</sup>	499.087		521.981,83	530.476,43	530.476,43	0,00						
	BONTE 2020 (TJ20) <sup>(4)</sup>	0		1.744,55	0,00	0,00	0,00						
	Discount USD 2033 - Ley Argentina (DIA0) <sup>(4)</sup>	35.571		1.002.980,83	1.066.667,61	1.066.667,61	0,00						
	República Argentina USD 5,625% 2022 (A2E2) <sup>(4)</sup>	10.000		185.477,55	201.579,84	201.579,84	0,00						
	Discount USD 2033 - Ley Argentina (DIA0)	8.564		241.475,58	256.808,68	256.808,68	0,00						
<b>Total Títulos Públicos</b>				<b>2.828.164,28</b>	<b>2.982.444,41</b>	<b>2.982.444,41</b>	<b>2.234.060,08</b>						
<b>b) Cauciones</b>					15.493,85	<b>15.493,85</b>	<b>104.655,19</b>						
<b>c) Letras del BCRA</b>	LEBAC Vto. 21-03-2018 <sup>(1)</sup>	286.892				271.529,79							
	LEBAC Vto. 17-01-2018 <sup>(1)</sup>	145.020				143.256,72							
	LEBAC Vto. 18-04-2018 <sup>(1)</sup>	12.982				11.970,74							
	LEBAC Vto. 21-06-2018 <sup>(1)</sup>	241.250				212.682,99							
CTA 98	LEBAC Vto. 21-03-2018 <sup>(5)</sup>	362.000				342.576,68							
CTA 100	LEBAC Vto. 18-04-2018	3.194.397				2.971.034,18							
	LEBAC Vto. 17-01-2018	125.422				123.832,78							
	LEBAC Vto. 21-03-2018	455.000				428.202,80							
<b>Total Letras del BCRA</b>						<b>4.505.086,68</b>	<b>1.062.593,95</b>						
<b>d) Cheques de pago diferido</b>						<b>0,00</b>	<b>48.986,64</b>						
<b>e) Títulos Privados</b>													
	GRUPO FINANCIERO VALORES S.A. (VALO)	39.961		232.544,88	301.413,50	301.413,50	0,00						
	CENTRAL COSTANERA S.A. (CECO2)	2.074		33.179,98	33.048,28	33.048,28	0,00						
<b>Total Títulos Privados</b>				<b>265.724,86</b>	<b>334.461,78</b>	<b>334.461,78</b>	<b>0,00</b>						
<b>TOTAL INVERSIONES CORRIENTES</b>				<b>3.093.889,15</b>	<b>3.332.400,04</b>	<b>7.837.486,72</b>	<b>3.450.295,86</b>						
<b>INVERSIONES NO CORRIENTES</b>													
a) Participación Accionaria en COLONO SA	Ordinarias, Nominat., No Endosables y Escrit. Clase B	5.000	10,00	95.000,00		95.000,00	95.000,00	<sup>(3)</sup>	31/12/2016	5.003.000,00	2.455.966,01	9.723.036,15	1,00%
b) Participación Accionaria en MATBA SA	Escriturales	1	66.712,00	343.040,00		541.621,74	343.040,00	<sup>(4)</sup>	30/06/2017	26.863.600,00	60.709.857,00	216.648.694,00	0,25%
<b>TOTAL INVERSIONES NO CORRIENTES</b>			<b>66.722,00</b>	<b>438.040,00</b>		<b>636.621,74</b>	<b>438.040,00</b>						
<b>TOTAL INVERSIONES</b>						<b>8.474.108,46</b>	<b>3.888.335,86</b>						

<sup>(1)</sup> Afectados a la Contrapartida Líquida Mínima según detalle de Nota 10

<sup>(2)</sup> Afectados a Garantía ROFEX

<sup>(3)</sup> Compañía Logística del Norte SA

<sup>(4)</sup> Mercado a Término de Buenos Aires SA

<sup>(5)</sup> Afectado a reserva facultativa.

Las Notas que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018

FLORINDA TERESA CURI  
CONTADORA PÚBLICA (U.N.R.)  
M. 2322 – Fº 2322 - Tº XII-C.P.C.E. CHACO

DR. RAUL H. NARDONI  
SINDICO TITULAR  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

ESTEBAN FOSSATI  
TESORERO  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7

RICARDO KHAYAT  
PRESIDENTE  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio Nº 7



**BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio****ANEXO D  
PREVISIONES**

Por el Ejercicio iniciado el 01 de Enero y finalizado el 31 de Diciembre de 2017  
(Comparativo con el cierre del ejercicio anterior)

RUBROS	SALDOS AL INICIO	AUMENTOS	DISMINUCIONES	31/12/2017	31/12/2016
Deducidas del Activo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Por deudores Incobrables- ctas. Asociados	25.700,00	43.300,00	22.100,00	46.900,00	25.700,00
Prevision Otras cuentas por cobrar	0,00	26.839,25	0,00	26.839,25	0,00
<b>TOTAL ACTIVAS</b>	<b>25.700,00</b>	<b>70.139,25</b>	<b>22.100,00</b>	<b>73.739,25</b>	<b>25.700,00</b>
Incluidas en el Pasivo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prevision para Indemnizaciones	0,00	208.560,82	0,00	208.560,82	0,00
<b>TOTAL PASIVAS</b>	<b>0,00</b>	<b>208.560,82</b>	<b>0,00</b>	<b>208.560,82</b>	<b>0,00</b>

Las Notas que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018

**BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio y AN  
ANEXO E**

**DISCRIMINACIÓN DE GASTOS**

(Información requerida por el Art. 64 inc I.B. Ley Nº 19550)

Por el Ejercicio Iniciado el 01 de Enero hasta el 31 de diciembre de 2017

(Comparativo con el cierre del ejercicio anterior)

RUBROS	TOTAL AL 31/12/2017	TOTAL AL 31/12/2016
Sueldos y Jornales	5.506.163,40	3.803.103,54
Leyes Sociales	1.445.863,84	993.302,33
Honorarios personal contratado	766.867,05	810.226,36
Honorarios y servicios de terceros	639.120,34	275.120,81
Comisiones Bancarias	332.099,13	260.038,49
Alquileres y expensas	648.240,28	548.336,02
Limpieza y mantenimiento	193.160,37	117.044,20
Papelería, Impresos y Gtos. de Computación	286.381,75	335.515,01
Reparación y mantenimiento	446.679,32	339.286,09
Impuestos y tasas	65.880,50	63.592,88
Refrigerios	168.193,03	85.601,70
Gastos Varios	60.831,57	81.762,34
Conciliación de aranceles y comisiones	27.663,17	246.784,35
Viáticos y Movilidad	251.668,36	190.783,91
Correo y encomiendas	223.462,64	213.797,44
Telefonía e internet	312.805,40	198.266,75
Agua y Energía	166.524,66	112.285,47
Evento Empresario del año	954.431,58	662.466,11
Otros Eventos	96.082,42	169.537,57
Amortizaciones	363.201,13	324.104,12
Promoción y Publicidad	422.301,38	222.029,54
Aranceles Caja de Valores	123.833,99	71.332,43
Capacitación al Personal	172.922,68	118.821,47
Vigilancia y Seguros	68.939,50	50.696,62
Premios al Personal	410.658,37	104.129,67
Gastos de Representación	364.662,72	196.600,44
Multas e intereses	3.209,47	890,93
Comisiones a promotores	371.680,61	224.515,45
Gastos de Organización y Capacitación	58.596,05	64.366,84
Deudores incobrables	78.239,25	25.211,65
Gastos varios Bursátiles	79.241,07	53.809,62
Servicios de Research e Informes	254.342,00	68.970,00
Membresía Merval	14.639,09	61.464,77
Membresía MAV	66.219,94	60.948,12
Comisiones y Gastos Rofex	148.499,25	115.735,90
Cámara arbitral análisis de granos	134.320,55	32.228,34
Laboratorio tercerizado	505.145,59	220.212,00
Indemnizaciones previsionadas	208.560,82	0,00
Tasa de Fiscalización-Comisión Nacional de Valores	4.000,00	0,00
<b>TOTAL GASTOS ADMINISTRACIÓN</b>	<b>16.445.332,27</b>	<b>11.522.919,28</b>

Las Notas que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018

**BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio****ANEXO F****RECURSOS ORDINARIOS**

Por el Ejercicio iniciado el 01 de Enero y finalizado el 31 de Diciembre de 2017

(Comparativo con el cierre del ejercicio anterior)

Detalle	31/12/2017				Total al 31/12/2016
	Para fines		Diversos	Total	
	Generales	Específicos			
Cuotas Sociales	402.900,00			402.900,00	363.900,00
Derecho Registro de Contratos	8.055.679,57			8.055.679,57	6.531.704,12
Recupero de gastos	164.898,05			164.898,05	169.088,54
Honorarios Cobrados	132.322,10			132.322,10	45.848,12
Aranceles Exentos	5.695.057,94			5.695.057,94	3.764.096,97
Aranceles en custodia	419.796,00			419.796,00	275.255,49
Aranceles Rofex	191.516,42			191.516,42	41.026,81
Análisis de granos	1.918.427,60			1.918.427,60	887.438,31
Capacitación	224.612,32			224.612,32	170.166,55
Auspicios	740.000,00			740.000,00	450.000,00
Otros Ingresos	18.999,23			18.999,23	518.966,41
<b>TOTALES</b>	<b>17.964.209,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.964.209,23</b>	<b>13.217.491,32</b>

Las Notas que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018

**BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio**  
**ANEXO G**  
**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**  
 Por el Ejercicio iniciado el 01 de Enero y finalizado el 31 de Diciembre de 2017  
 (Comparativo con el ejercicio anterior)

Rubros	31/12/2017				31/12/2016		
	Moneda Extranjera		Cambio / Cotización Vigente (1)	Monto en pesos	Moneda Extranjera		Monto en pesos
	Clase	Monto			Clase	Monto	
<b>ACTIVO</b>							
Caja y Bancos							
Caja Moneda Extranjera (nota 2.1)	U\$S	0,00	18,90	0,00	U\$S	0,00	0,00
Nuevo Banco del Chaco c/a 500940/05 (nota 2.1)	U\$S	220.068,03	18,90	4.159.285,77	U\$S	131.512,74	2.117.355,11
Banco Frances 218-401647/1 (nota 2.1)	U\$S	72,54	18,90	1.371,01		342,30	5.511,03
Créditos							
Créditos a Invertir USD (nota 2.2)	U\$S	281,86	18,90	5.327,15	U\$S	28,22	454,34
Mercado Cuenta liquidación							
Mercado Cuenta Liq. U\$S (nota 2.6)	U\$S	305.319,40	18,90	5.770.536,66	U\$S	0,00	0,00
Moneda extranjera Comitentes (nota 2.1)		4.587,00	18,90	86.694,30			
<b>Total Activos Moneda Extranjera</b>		<b>530.328,83</b>		<b>10.023.214,89</b>		<b>131.883,26</b>	<b>2.123.320,48</b>
<b>PASIVO</b>							
Comitentes Bursátiles							
Comitentes en Moneda Extranjera (nota 2.5)	U\$S	-530.046,96	18,90	-10.017.887,54	U\$S	-131.855,04	-2.122.866,14
<b>Total Pasivos Moneda Extranjera</b>		<b>-530.046,96</b>		<b>-10.017.887,54</b>		<b>-131.855,04</b>	<b>-2.122.866,14</b>
<b>POSICIÓN NETA</b>		<b>281,87</b>		<b>5.327,34</b>		<b>28,22</b>	<b>454,34</b>

(1) Cotización tipo de cambio vendedor al 29/12/2017 según Banco de la Nación Argentina.

Las Notas que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018

---

# BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio

## Notas a los Estados Contables del Ejercicio Anual

Correspondientes al Ejercicio Económico Iniciado el 01 de enero de 2017 y finalizado el 31 de diciembre de 2017

Las cifras se encuentran expuestas en pesos

---

### **1. Bases de presentación de los Estados Contables:**

#### **1.1. Normas Contables Aplicadas**

Los estados contables de la Asociación han sido confeccionados de conformidad con las normas contables profesionales vigentes contenidas en las Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia del Chaco y de acuerdo con las Resolución General 368/01 y modificatorias emitidas por la Comisión Nacional de Valores.

#### **1.2. Consideración de los Efectos de la Inflación**

Los Estados Contables han sido preparados en moneda homogénea, de acuerdo con lo establecido por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, ratificada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas del Chaco. Ello en concordancia con lo establecido por el Decreto 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional y de la Resolución General N° 441/03 de la Comisión Nacional de Valores.

#### **1.3. Información Comparativa**

Se exponen saldos comparativos en dos columnas correspondiente a los ejercicios finalizados el 31/12/2017 y 31/12/2016.

#### **1.4. Estimaciones contables**

La preparación de estados contables a una fecha determinada requiere que el Consejo Directivo de la institución realice estimaciones y evaluaciones que pueden afectar el monto de los activos y pasivos registrados y los recursos y gastos computables del período.

Las estimaciones efectuadas son las necesarias para cuantificar al cierre del período situaciones vinculadas y/o relacionadas con los riesgos de incobrabilidad de saldos de deudores, vida útil de bienes de uso, depreciaciones, valor recuperable de los activos, entre otros. Como consecuencia de lo indicado, los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables, de producirse variaciones, se realizarán los correspondientes ajustes en oportunidad de su detección.

#### **1.5. Criterios de valuación/medición utilizados al cierre del Periodo**

Los criterios de valuación y exposición utilizados en la confección de los estados contables resultan compatibles con las normas contables legales, profesionales, criterio de uniformidad en relación con ejercicios anteriores y la intención de la Asociación. Los de mayor relevancia son los que se detallan a continuación:

##### **a) Caja y Bancos en pesos**

El efectivo y saldos bancarios disponibles se exponen a su valor nominal. No incluyen componentes financieros implícitos de significación susceptibles de ser segregados.

##### **b) Caja y Bancos en moneda extranjera**

El efectivo y saldos bancarios disponibles en moneda extranjera se convirtieron a pesos considerando el tipo de cambio vigente a la fecha de cierre del ejercicio según se indica en el anexo G.

##### **c) Créditos y Deudas**

Los otros créditos se exponen por valores nominales al cierre del periodo. El pasivo se encuentra medido a su valor cancelatorio.

No incluyen componentes financieros implícitos de significación susceptibles de ser segregados.

##### **d) Inversiones Corrientes**

Comprende la siguiente descripción:

- Títulos Públicos y privados: valuados al valor neto de realización al cierre del ejercicio, netos de los intereses devengados al cierre y convertidos a pesos por aplicación del tipo de cambio mencionado en Anexo G, en caso de corresponder.

*Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018*

*Las notas que se acompañan forman parte integrante de este estado*

---

# BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio

## Notas a los Estados Contables del Ejercicio Anual

Correspondientes al Ejercicio Económico Iniciado el 01 de enero de 2017 y finalizado el 31 de diciembre de 2017

Las cifras se encuentran expuestas en pesos

---

- Letras del Banco Central República Argentina y cauciones bursátiles: al valor del capital invertido más los intereses devengados hasta el cierre del ejercicio.
- Cheques de Pago Diferido se encuentran valuados al monto nominal del cheque negociado descontado por la tasa proporcional.

No incluye componentes financieros implícitos de significación susceptible de ser segregados.

### e) Inversiones No Corrientes

Comprende la siguiente descripción con la valuación indicada en cada caso:

I)- Participación accionaria en COLONO S.A con un porcentaje del 1%, valuada a su Costo. No incluye componentes financieros implícitos de significación susceptible de ser segregados.

II)- Participación accionaria en el Mercado a Término de Buenos Aires S.A. con un porcentaje del 0.25%, habiendo sido adquirida el 22/12/2011, valuada al Valor Patrimonial Proporcional. No incluye componentes financieros implícitos de significación susceptible de ser segregados.

### f) Bienes de Uso e Intangibles

Los bienes de uso han sido valuados a su costo de incorporación neto de sus amortizaciones acumuladas. Las depreciaciones han sido calculadas por el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de su vida útil. Utilizándose el criterio de amortizar año de baja y no de alta, devengándose en forma mensual y de acuerdo con los años de vida útil asignados.

El valor de los bienes de uso considerados en conjunto, no supera su valor recuperable.

Los activos intangibles han sido valuados a su costo de incorporación neto de las amortizaciones del período, devengándose estas últimas en forma mensual y de acuerdo con los años de vida útil asignados.

### g) Laboratorio de Análisis de Granos:

El Laboratorio Análisis de Granos funciona de acuerdo al Convenio de Cooperación Técnica firmado con la Cámara Arbitral de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

Los Bienes de Uso-Laboratorio Análisis de Granos han sido valuados a su costo de incorporación neto de sus amortizaciones acumuladas. Las depreciaciones han sido calculadas por el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de su vida útil. Utilizándose el criterio de amortizar año de baja y no de alta, devengándose en forma mensual y de acuerdo con los años de vida útil asignados.

El valor de los Bienes de Uso Laboratorio Análisis de Granos considerados en conjunto, no supera su valor recuperable.

### h) Provisiones para deudores incobrables y para indemnizaciones eventuales

Provisión para deudores incobrables: Incluyen provisiones para deudores incobrables por los créditos que de acuerdo con el análisis individual de cartera son de dudoso cobro.

Provisión para indemnizaciones: Incluyen provisiones para cubrir eventuales situaciones contingentes de carácter laboral y otros riesgos que podrían originar obligaciones para la Asociación. En la estimación de sus montos y probabilidad de concreción se ha considerado la opinión del asesor legal de la Institución.

### i) Impuesto a las ganancias

Nuestra Asociación es sujeto exento en el impuesto a las ganancias, según el art. 20 inc. f) de la ley 20628.

### j) Cuentas del Patrimonio Neto

Se encuentran a moneda homogénea conforme el criterio indicado en el apartado 1.2 de la presente nota.

*Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018  
Las notas que se acompañan forman parte integrante de este estado*

# BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio

## Notas a los Estados Contables del Ejercicio Anual

Correspondientes al Ejercicio Económico Iniciado el 01 de enero de 2017 y finalizado el 31 de diciembre de 2017

Las cifras se encuentran expuestas en pesos

### 2. Composición de los principales Rubros:

1) **Caja y Bancos:** Su composición surge del siguiente detalle:

Detalle	31/12/2017	31/12/2016
Caja	\$ 4.116,44	\$ 11.994,83
Nuevo Banco del Chaco c/c 219210	\$ 47.945,66	\$ 14.886,39
Nuevo Banco del Chaco c/c 278701	\$ 10.521.387,70	\$ 1.812.010,33
Bco. Francés 218-011356/7	\$ 411,22	\$ 2.140,32
Bco. Francés 218-011416/4	\$ 273,66	\$ 270,12
Nuevo Banco del Chaco c/a 500940/05* (Anexo G)	\$ 4.159.285,77	\$ 2.117.355,13
Bco. Francés 218-401647/1* (Anexo G)	\$ 1.371,01	\$ 5.511,03
Nuevo Banco del Chaco c/c 4466503* (Anexo G)	\$ 27.572,29	\$ -
Moneda Extranjera Comitentes* (Anexo G)	\$ 86.694,30	\$ -
<b>TOTAL CAJA Y BANCO</b>	<b>\$ 14.849.058,05</b>	<b>\$ 3.964.168,15</b>

\* Dólares valuados a pesos a la cotización de cierre de 31/12/2017 (Tipo de cambio vendedor BNA).

2) **Créditos:** De acuerdo con sus plazos de exigibilidad se consideran íntegramente corrientes y su composición al cierre surge del siguiente detalle:

Detalle	31/12/2017	31/12/2016
Ctas. a cobrar asociados	\$ 168.220,00	\$ 161.300,00
Previsión Incobrables - Cuotas Asociados	\$ -46.900,00	\$ -25.700,00
Ctas. a cobrar derecho Registro de contrato	\$ 1.220.061,74	\$ 918.402,39
Anticipo de Clientes	\$ -300,00	\$ -11.422,40
Cuentas a cobrar - Fondo fiduciario	\$ 350.000,00	\$ 350.000,00
Cuentas a cobrar - Auspicios	\$ 35.000,00	\$ 200.000,00
Matba - Agente	\$ 34.930,12	\$ 30.035,83
Otras Cuentas por Cobrar	\$ 494.554,52	\$ 347.843,84
Previsión Otras cuentas por cobrar	\$ -26.839,25	\$ -
Créditos a Invertir	\$ 157.596,04	\$ -91.425,98
Créditos a Invertir USD* (Anexo G)	\$ 5.327,15	\$ -454,34
Mercado a Terminio Rosario Garantía Inicial	\$ -	\$ 230.032,44
Dividendo a liquidar	\$ -	\$ 65.678,79
<b>TOTAL CRÉDITOS</b>	<b>\$ 2.391.650,32</b>	<b>\$ 2.174.290,57</b>

(\*) Dólares valuados a pesos a la cotización de cierre de 31/12/2017 (Tipo de cambio vendedor BNA).

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018  
Las notas que se acompañan forman parte integrante de este estado

# BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio

## Notas a los Estados Contables del Ejercicio Anual

Correspondientes al Ejercicio Económico Iniciado el 01 de enero de 2017 y finalizado el 31 de diciembre de 2017

Las cifras se encuentran expuestas en pesos

- 3) **Cuentas por Pagar:** Atendiendo a sus plazos de cancelación son consideradas íntegramente corrientes. El rubro se compone como se detalla:

Detalle	31/12/2017	31/12/2016
Proveedores	\$ 556.723,07	\$ 341.611,65
Anticipo a Proveedores	\$ -2.336,00	\$ -
Provisión Gastos varios	\$ 134.320,55	\$ 179.014,69
Provisión Honorarios	\$ 50.500,00	\$ 22.700,00
Tarjetas de Crédito a pagar	\$ 35.752,22	\$ 17.432,31
Honorarios a pagar	\$ 141.787,22	\$ 30.923,00
Derecho de Mercado a pagar	\$ 14.901,82	\$ 9.417,66
Previsión para indemnizaciones <sup>1</sup>	\$ 208.560,82	\$ -
<b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>\$ 1.140.209,70</b>	<b>\$ 601.099,31</b>

<sup>1</sup> La entidad ha resuelto constituir una previsión para indemnizaciones por un importe equivalente al 3% de los gastos en sueldos y jornales y cargas sociales.

- 4) **Remuneraciones y Cargas Sociales:** La composición del rubro surge del siguiente detalle:

Detalle	31/12/2017	31/12/2016
Sueldos y Jornales a Pagar	\$ 3.354,97	\$ -
Leyes Sociales a Pagar	\$ 287.347,51	\$ 197.892,62
Provisión Sueldos Y Jornales (vacac.)	\$ 59.754,45	\$ 47.321,58
Provisión Leyes Sociales	\$ 15.368,84	\$ 12.171,11
Provisión Premios al Personal	\$ 181.007,68	\$ 72.068,67
Retenciones SUSS	\$ -	\$ -40,15
Retenciones Impuesto a las Ganancias a depositar	\$ 26.984,05	\$ -
<b>TOTAL REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES</b>	<b>\$ 573.817,50</b>	<b>\$ 329.413,83</b>

- 5) **Comitentes Bursátiles:** Comprende el saldo disponible en Cta. Cte. de los comitentes que a la fecha no se ha aplicado a operaciones bursátiles.

Detalle	31/12/2017	31/12/2016
Comitentes en pesos	\$ 9.558.817,08	\$ 5.514.350,51
Comitentes en Moneda Extranjera* (Anexo G)	\$ 10.017.887,54	\$ 2.122.866,14
Comitentes en pesos Matba	\$ 6.841,49	\$ 6.841,49
<b>TOTAL COMITENTES BURSATILES</b>	<b>\$ 19.583.546,11</b>	<b>\$ 7.644.058,14</b>

(\*) Dólares valuados a pesos a la cotización de cierre de 31/12/2017 (Tipo de cambio vendedor BNA).

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018  
Las notas que se acompañan forman parte integrante de este estado



# BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio

## Notas a los Estados Contables del Ejercicio Anual

Correspondientes al Ejercicio Económico Iniciado el 01 de enero de 2017 y finalizado el 31 de diciembre de 2017

Las cifras se encuentran expuestas en pesos

6) **Mercado Cuenta liquidación:** Comprende el saldo disponible en pesos y moneda extranjera en el Mercado por posiciones abiertas de los comitentes.

Detalle	31/12/2017	31/12/2016
Mercado Cuenta Liquidación	\$ -1.320.622,38	\$ 4.716.393,78
Mercado Cuenta Liquidación U\$S* (Anexo G)	\$ 5.770.536,66	\$ -
Mercado a termino Rosario	\$ 851.813,16	\$ 33.864,55
<b>TOTAL MERCADO CUENTA LIQUIDACION</b>	<b>\$ 5.301.727,44</b>	<b>\$ 4.750.258,33</b>

(\*) Dólares valuados a pesos a la cotización de cierre de 31/12/2017 (Tipo de cambio vendedor BNA).

### 3. Aperturas por fechas de vencimiento de créditos y deudas e información referida al devengamiento de intereses:

Detalle	Créditos	Deudas
A vencer en el 1er. Trimestre 2018	\$ 2.391.650,32	\$ 1.714.027,20
A vencer en el 2do. Trimestre 2018	\$ -	\$ -
A vencer en el 3er. Trimestre 2018	\$ -	\$ -
A vencer en el 4to. Trimestre 2018	\$ -	\$ -
<b>Total</b>	<b>\$ 2.391.650,32</b>	<b>\$ 1.714.027,20</b>

La Apertura de Deudas comprende Cuentas por Pagar, Remuneraciones y Cargas Sociales. Ninguno de los Créditos y Deudas devengan intereses.

No incluyen componentes financieros implícitos de significación susceptibles de ser segregados.

### 4. Patrimonio Neto:

En el saldo de Aportes de fondos para fines específicos se encuentra expuesto el valor nominal original concerniente a las dos unidades de inmuebles recibidos en donación afectados a la actividad principal de nuestra Asociación.

Descripción del bien	Saldo al comienzo del Ejercicio (valores de origen)	Saldo al cierre del ejercicio
Unidad Funcional 24 (1) Polígono 03/03 con superficie cubierta de 299,74 metros cuadrados	\$ 2.910.000,00	\$ 10.658.077,55
Unidad Funcional 24 (2) Polígono 07/02 con superficie cubierta de 386,53 metros cuadrados	\$ 3.974.400,00	\$ 14.556.516,61

Según Artículo 4 de nuestro Estatuto, el Patrimonio de la Asociación está constituido por los bienes que actualmente lo integran y los que adquiera posteriormente por cualquier título.

*Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018  
Las notas que se acompañan forman parte integrante de este estado*

---

# BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio

## Notas a los Estados Contables del Ejercicio Anual

Correspondientes al Ejercicio Económico Iniciado el 01 de enero de 2017 y finalizado el 31 de diciembre de 2017

Las cifras se encuentran expuestas en pesos

---

### 5. Títulos Públicos de Disponibilidad Restringida:

Dentro del rubro Inversiones detallados en Anexo C, se encuentra la tenencia de:

- Títulos Públicos (TM18, TJ20, DIA0, AMX9, AY24, AO20, TVPP, A2E2, DICA) por un monto de \$2.212.459 al 31/12/2017, los cuales se afectan a la composición de la Contrapartida Líquida mínima según detalle en nota 10.

-Títulos Públicos (AY24) por un monto de \$513.064 los que se encuentran afectados a Garantía ROFEX, según detalle de Nota 13.

### 6. Recursos:

De acuerdo al Artículo 5 del Estatuto de nuestra institución, las cuotas mensuales que abonarán los asociados constituyen una parte de los Recursos. Los mismos se exponen por sus valores nominales. No incluyen componentes financieros implícitos de significación susceptibles de ser segregados.

### 7. Gastos:

Los gastos provenientes de la actividad se encuentran expresados en valores nominales, su exposición muestra en forma diferenciada los correspondientes a la sede central y aquellos relacionados con el Laboratorio de Análisis de Granos. No incluyen componentes financieros implícitos de significación susceptibles de ser segregados.

### 8. Nota al Estado de Flujo de Efectivo:

De acuerdo con lo establecido en el tercer párrafo del Capítulo VI de la RT 8, la entidad considera como efectivo y equivalentes a los importes consignados en el rubro caja y bancos más inversiones transitorias.

### 9. Hechos posteriores al cierre:

De un análisis global de los hechos ocurridos entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de emisión de los presentes estados contables, no surgen efectos que alteren sustancialmente la situación patrimonial, financiera ni los resultados que se exponen.

### 10. Cumplimiento de las Disposiciones de la Comisión Nacional de Valores (CNV):

Con fecha 27 de diciembre de 2012 fue promulgada la nueva Ley de Mercado de Capitales N° 26.831, reglamentada por el Decreto N° 1023 del Poder Ejecutivo Nacional de fecha 01 de agosto de 2013.

En virtud de ello, con fecha 05 de septiembre de 2013 la CNV emitió la Resolución General N° 622 que establece diferentes categorías de agentes. A la fecha de emisión de los presentes estados contables, la Bolsa de Comercio del Chaco se encuentra inscrita bajo el Registro N° 7 en la categoría Agente de Liquidación y Compensación – Propio, de conformidad con la Disposición N° 1957/14 CNV.

Se informa que el patrimonio neto supera el Patrimonio Neto Mínimo (PNM) requerido por la reglamentación vigente de \$3.500.000. Y que la Contrapartida Líquida Mínima (CLM) al 31/12/2017 supera el importe requerido y la misma está compuesta de la siguiente manera:

*Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018  
Las notas que se acompañan forman parte integrante de este estado*

FLORINDA TERESA CURI  
CONTADORA PÚBLICA (U.N.R.)  
M. 2322 – Fº 2322 - Tº XII-C.P.C.E. CHACO

DR. RAUL H. NARDONI  
SINDICO TITULAR  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC - Propio N° 7

ESTEBAN FOSSATI  
TESORERO  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio N° 7

RICARDO KHAYAT  
PRESIDENTE  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio N° 7

# BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio

## Notas a los Estados Contables del Ejercicio Anual

Correspondientes al Ejercicio Económico Iniciado el 01 de enero de 2017 y finalizado el 31 de diciembre de 2017

Las cifras se encuentran expuestas en pesos

	Sub cta comitente	Depositante	Cantidad	Precio	T.Val
<b>1.ACTIVOS DISPONIBLES EN PESOS Y OTRAS MONEDAS</b>					<b>0</b>
1.1.Cuentas a la vista bancos					0
1.2.Plazos Fijos Precancelables					
1.3.Subcuentas Comitentes abiertas en AD (acreencias)					
1.4.Cuentas abiertas en el BCRA					
<b>2.ACTIVOS EN INSTRUMENTOS LOCALES</b>					<b>2.855.886</b>
2.1.Acciones del Merval 25					<b>0</b>
5316 TM18	Cta. 99	Dep. 1716	499.087	106,30	530.529
5443 DIA0 Discount	Cta. 99	Dep. 1716	35.571	2.999,00	1.066.774
05454 AMX9	Cta. 99	Dep. 1716	64.875	103,00	66.821
5458 AY24	Cta. 99	Dep. 1716	928	2.174,00	20.175
5468 AO20	Cta. 99	Dep. 1716	12.477	2.095,00	261.393
45698 TVPP	Cta. 99	Dep. 1716	276.500	11,00	30.415
45700 DICA	Cta. 99	Dep. 1716	1.125	3.089,00	34.751
92583 A2E2BONO REP.	Cta. 99	Dep. 1716	10.000	2.016,00	201.600
2.2.TP Nacionales con negociación secundaria					<b>2.212.459</b>
46820 LEBAC (I20D7)					0
46821 LEBAC (I17E8)			145020	990,50	143.642
46823 LEBAC (I21M8)			286892	943,40	270.654
46824 LEBAC (I18A8)			12982	934,84	12.136
46827 LEBAC (I21J8)			241250	899,46	216.994
2.3.T. BCRA con negociación secundaria			686144	3768,201	<b>643.427</b>
2.4.FCI con rescate dentro de las 72 horas					0
<b>3. ACCIONES DE LOS MERCADOS AUTORIZADOS POR CNV (CRI)</b>		0,20 Accion MATBA			<b>350.000</b>
4. FIANZA BANCARIA (Vto 12/10/2018)					<b>2.000.000</b>
<b>TOTAL CONTRAPARTIDA LIQUIDA MINIMA</b>					<b>5.205.886</b>

27

### 11. Elección de autoridades

En fecha 28/04/17 se celebró la Asamblea General Anual Ordinaria, donde uno de sus puntos era la proclamación del vicepresidente, cuatro Vocales Titulares y cuatro Vocales Suplentes, y Síndicos Titular y Suplente electos. Existiendo una única lista oficializada y a tenor de la disposición de la Inspección General de Personas Jurídicas que autoriza a la entidad a prescindir del Acto Eleccionario en situaciones como la actual, se procedió proclamar como ganadora a la Lista N.º 1 Capital y Desarrollo. En consecuencia, fue designado como nuevo Vicepresidente de la Bolsa de Comercio del Chaco, el Sr. José Luis Cramazzi; siendo los demás integrantes de la Lista los siguientes: vocales titulares 1º Ing. Agr. Gustavo Lagerheim, 2º Ing. Agr. Esteban Fossati, 3º Dr. Marcelo Santalucía, 4º Cont. Rubén Piceda; vocales suplentes: 1º Cont. Eduardo Pérez, 2º Sr. Alfredo González, 3º Ing. Sebastián Tenerani, 4º Sr. Victor Ruiz Díaz; Síndico Titular Dr. Raúl Nardoni y Síndico Suplente Sr. Javier Aguirre; todos los cuáles serán los nuevos representantes de los socios en el Consejo Directivo y deberán cumplir su mandato hasta el año 2019, excepto los síndicos, posiciones cuyo desempeño durará un año.

### 12. Asistencia Económica no reintegrable

En el año 2015 se llevó a cabo el proyecto de habilitación de las instalaciones del 3º Piso en donde funciona el Recinto MERCAL, el Salón Auditorio y la Mesa de Operaciones Financieras.

Para llevar a cabo este proyecto contamos con una asistencia económica no reintegrable (ANR) por la suma de pesos un millón (\$1.000.000,00) conforme lo establecido por la Resolución N° 742/15 del Ministerio de la Producción de la Provincia del Chaco, dictada en el marco del Fondo Fiduciario de Fortalecimiento del Mercado Algodonero.

*Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018  
Las notas que se acompañan forman parte integrante de este estado*

FLORINDA TERESA CURÍ  
CONTADORA PÚBLICA (U.N.R.)  
M. 2322 – Fº 2322 - Tº XII-C.P.C.E. CHACO

DR. RAUL H. NARDONI  
SINDICO TITULAR  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC - Propio N° 7

ESTEBAN FOSSATI  
TESORERO  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio N° 7

RICARDO KHAYAT  
PRESIDENTE  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio N° 7

# BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio

## Notas a los Estados Contables del Ejercicio Anual

Correspondientes al Ejercicio Económico Iniciado el 01 de enero de 2017 y finalizado el 31 de diciembre de 2017

Las cifras se encuentran expuestas en pesos

A la fecha del presente balance se encuentran percibidos \$650.000 encontrándose la diferencia de \$350.000 en Cuentas a cobrar - Fondo fiduciario.

### 13. Garantía ROFEX

La misma está compuesta de la siguiente manera:

INTEGRACION GARANTIA ROFEX					
* FGIMC \$200.000:			*FGOMC \$200.000:		
Activo	Cantidad	Valor	Activo	Cantidad	Valor
05458 - AY24	11.800,00	\$ 256.532,00	05458 - AY24	11.800,00	\$ 256.532,00
		\$ 256.532,00			\$ 256.532,00
Aforado al 85 %=	\$ 218.052,20		Aforado al 85 %=	\$ 218.052,20	
	<b>\$ 218.052,20</b>			<b>\$ 218.052,20</b>	

### 14. Reserva Facultativa

La misma fue constituida en Asamblea General Ordinaria del 28/04/2017, con base en lo previsto por el art. 6°. del Estatuto de la institución. Esta reserva facultativa tendrá un valor máximo equivalente al 10% del patrimonio neto, y se constituirá con un aporte inicial de \$300.000, a detraerse de las ganancias líquidas y realizadas del ejercicio 2016, afectándose hasta un 10% de las ganancias líquidas y realizadas de ejercicios posteriores, hasta llegar al valor máximo fijado. Será facultad del órgano de administración determinar las contingencias en que la reserva será utilizada a los fines previstos, con posterior informe a la Asamblea. La reserva facultativa creada no podrá ser desafectada por el órgano de administración salvo caso de necesidad o urgencia justificada en la preservación del patrimonio de la asociación, debiendo dar cuenta de ello a la Asamblea. Los recursos integrativos de la reserva facultativa podrán ser invertidos por el órgano de administración con la prudencia adecuada a efectos de mantener incólume su valor o incrementarlo".

La reserva está compuesta por: Letras del BCRA vencimiento 21/03/2018.

### 15. Demanda Laboral:

En fecha 28/06/17 la entidad fue notificada de una demanda laboral trabada en su contra, Expte. N° 764/17, autos: "Scuffi, Pablo c/ Bolsa de Comercio del Chaco y/o quien resulte responsable s/ despido, etc.", que tramita por ante el Juzgado del Trabajo N° 3 de la ciudad de Resistencia. De acuerdo a la opinión del asesor legal, la cual toma en consideración la etapa de conciliación en que se encuentra la causa, existe una probabilidad remota de que se verifique un perjuicio patrimonial para la entidad.

*Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018  
Las notas que se acompañan forman parte integrante de este estado*

FLORINDA TERESA CURÍ  
CONTADORA PÚBLICA (U.N.R.)  
M. 2322 – Fº 2322 - Tº XII-C.P.C.E. CHACO

DR. RAUL H. NARDONI  
SINDICO TITULAR  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC - Propio N° 7

ESTEBAN FOSSATI  
TESORERO  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio N° 7

RICARDO KHAYAT  
PRESIDENTE  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio N° 7

---

## BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO ALyC - Propio

### Notas a los Estados Contables del Ejercicio Anual

Correspondientes al Ejercicio Económico Iniciado el 01 de enero de 2017 y finalizado el 31 de diciembre de 2017

Las cifras se encuentran expuestas en pesos

---

#### **16. Revaluación inmuebles:**

Durante el ejercicio en curso la entidad realizó un cambio en el criterio de valuación de inmuebles, dentro de los parámetros permitidos por la RT 31 de la FACPCE, optando por medir los mismos por su valor revaluado.

Con fecha 20/09/2017 se practicó la revaluación de los inmuebles utilizando los servicios de peritos tasadores, que reúnen condiciones de idoneidad e independencia respecto a la entidad.

Al igual que el criterio de amortización adoptado para todos los bienes, año de baja y no de alta y teniendo en cuenta el escaso tiempo transcurrido desde la fecha de revaluación (20/09/2017) hasta la fecha de cierre de balance (31/12/2017), y no habiéndose verificado desvalorización alguna del inmueble revaluado respecto a su valor razonable, la entidad optó por no amortizar en el presente ejercicio el Saldo por Revaluación.

#### **17. ACyDI:**

Mediante Resolución RESFC-2017-19012-APN-DIR#CNV de fecha 02/11/17 de la Comisión Nacional de Valores, se autoriza la inscripción de la BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO como Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión bajo el N° 72.

*Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 05/03/2018  
Las notas que se acompañan forman parte integrante de este estado*

FLORINDA TERESA CURI  
CONTADORA PÚBLICA (U.N.R.)  
M. 2322 – Fº 2322 - Tº XII-C.P.C.E. CHACO

DR. RAUL H. NARDONI  
SINDICO TITULAR  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC - Propio N° 7

ESTEBAN FOSSATI  
TESORERO  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio N° 7

RICARDO KHAYAT  
PRESIDENTE  
BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO  
ALyC – Propio N° 7

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores  
Presidente y Miembros del Consejo Directivo  
**BOLSA DE COMERCIO DE CHACO A L y C - Propio**  
**CUIT 30-71107685-5**  
Av. Frondizi 174 - Piso 7, Resistencia, Provincia del Chaco

### I. Informe sobre los Estados Contables

He efectuado un examen de auditoría, en mi carácter de Contador Público independiente, e informo sobre la auditoría de los estados contables adjuntos de la Bolsa de Comercio del Chaco A L y C - Propio, con domicilio legal en Arturo Frondizi 174 - Piso 7, Resistencia, Provincia del Chaco detallados a continuación. La preparación y confección de los citados estados contables es responsabilidad del Consejo Directivo de la Institución, en ejercicio de sus funciones exclusivas, en el marco de información contable establecida por la Comisión Nacional de Valores y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de los mismos libres de incorrecciones significativas.

Los estados contables comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2017 y al 31 de diciembre de 2016, el estado de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2017 y el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2016, respectivamente, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 17 y anexos A, B, C, D, E, F y G que lo complementan.

- Estados de Situación Patrimonial al 31 de diciembre de 2017 y al 31 de diciembre de 2016.

A continuación, detallamos las cifras resumidas que surgen del estado de situación patrimonial:

	Cifras en miles de pesos	
	31/12/2017	31/12/2016
Total de Activo	58.412	23.096
Total de Pasivo	21.298	8.575
Total de Patrimonio Neto	37.114	14.521

30

Adicionalmente, se detallan las cifras resumidas que surgen del estado de resultados:

	Cifras en miles de pesos	
	31/12/2017	31/12/2016
Resultado del período--ganancia	3.434	2.584

- Estados de Recursos y Gastos por los ejercicios económicos finalizados el 31 de diciembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2016.
- Estados de Evolución del Patrimonio Neto por los ejercicios económicos finalizados el 31 de diciembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2016.
- Estado de Flujo de Efectivo por los ejercicios económicos finalizados el 31 de diciembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2016.
- Anexo A – Bienes de Uso al 31 de diciembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2016.
- Anexo B – Activos Intangibles al 31 de diciembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2016.
- Anexo C – Inversiones, Acciones, Otros Valores Negociables y Participaciones en Otras Sociedades 31 de diciembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2016.
- Anexo D – Previsiones al 31 de diciembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2016.
- Anexo E – Discriminación de Gastos al 31 de diciembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2016.
- Anexo F – Recursos Ordinarios por los ejercicios económicos finalizados el 31 de diciembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2016.
- Anexo G – Activos y Pasivos en Moneda Extranjera al 31 de diciembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2016.

- Notas 1 a 17 a los estados contables.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado 31 de diciembre de 2017 y al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2016 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

## **II. Responsabilidad del Consejo Directivo en relación con los estados contables**

El Consejo Directivo de la Institución es responsable de la preparación, confección y presentación razonable de los estados contables anuales correspondientes mencionados precedentemente, en ejercicio de sus funciones exclusivas, en el marco de información contable establecida de conformidad con las normas contables profesionales argentinas emitidas por Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y con las normas emitidas por la Comisión Nacional de Valores y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de los estados contables libres de incorrecciones significativas.

## **III. Responsabilidad del auditor**

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2017.

He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría de estados contables anuales establecidas por la Comisión Nacional de Valores y con los procedimientos establecidos en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

La normativa profesional requiere el cumplimiento de los requerimientos éticos establecidos en el Código de Ética vigente en la jurisdicción de dicho Consejo de la Provincia del Chaco, así como que se planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables realizadas por la Dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

## **IV. Opinión**

En mi opinión, los estados contables adjuntos de la Bolsa de Comercio del Chaco A L y C - Propio, al 31 de diciembre de 2017 presentan en forma razonable en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el flujo de fondos por el ejercicio económico finalizado en dicha fecha, de acuerdo con las normas contables establecidas por la Comisión Nacional de Valores y por las Resoluciones Técnicas de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas del Chaco.

## **V. Párrafos de énfasis**

V.1. La Bolsa de Comercio del Chaco A L y C - Propio ha preparado, tal lo indicado en Nota 1.1, los presentes estados contables aplicando los lineamientos establecidos por la Comisión Nacional de Valores y por las Resoluciones Técnicas de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

V.2. Sin modificar mi opinión, quiero enfatizar que la información contenida en los estados contables adjuntos, sujeto a ciertos aspectos de valuación y exposición incluidos en la descripción en cada nota de los rubros por los apartamientos de las normas contables en lo relativo a la no inclusión de componentes financieros implícitos de significación susceptibles de ser segregados y a los efectos que pudieran derivarse de la evolución futura de las circunstancias descritas en notas 4 y 5 a los estados examinados, no me llamó la atención ninguna otra cuestión sobre que los mismos no hubieran sido preparados de acuerdo con las Normas Contables Profesionales vigentes, y de la Comisión Nacional de Valores.

V.3. No se ha efectuado la contabilización del impuesto a las ganancias por método del impuesto diferido, ya que tal lo descripto en nota 1.5 i) la La Bolsa de Comercio del Chaco A L y C - Propio es sujeto exento en el impuesto a las ganancias, según el art. 20 inc. f) de la ley 20628.

V.4. Se ha efectuado la revaluación de los inmuebles (polígono 3 y 7) lo cual implica un cambio en la uniformidad de valuación, tal lo indicado en Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Anexo Bienes de uso y Nota 16.

#### **VI. Otras cuestiones**

Previamente, con fecha 06 de marzo de 2017 he emitido el Informe sobre los estados contables al 31 de Diciembre de 2016, que se presenta a los fines comparativos, y al cual me remito.

#### **VII. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

- A la fecha de emisión del presente informe se halla pendiente la transcripción de los estados contables al 31 de diciembre de 2017 a los libros rubricados de la Institución, los que, en sus aspectos formales, son llevados de acuerdo con disposiciones legales y las normas reglamentarias de la Comisión Nacional de Valores.
- En la preparación de los estados contables indicados en el apartado I también se ha considerado lo dispuesto por las correspondientes Resoluciones de la Comisión Nacional de Valores.
- Como parte del examen, cuyo alcance se menciona en el apartado III, hemos revisado la Reseña Informativa preparada por el Consejo Directivo y requerida por la Comisión Nacional de Valores, sobre la cual no tenemos observaciones que formular en materia de mi competencia.
- Al 31 de diciembre de 2017, la deuda en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Único de la Seguridad Social que surge de los registros contables de la Institución asciende a \$ 206.243,92 (pesos doscientos seis mil doscientos cuarenta y tres con noventa y dos centavos), la cual no resultaba exigible a esa fecha.
- He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo previstos en las normas profesionales vigentes.
- No tengo observaciones que formular en lo que es materia de mi competencia sobre la información incluida en la nota 10 a los estados contables, en relación con las exigencias establecidas por la Comisión Nacional de Valores respecto al monto exigido para Patrimonio Neto Mínimo y su Contrapartida Líquida Mínima, los cuales a la fecha de este dictamen cubren el importe requerido.

Resistencia, 05 de Marzo de 2018.-

FLORINDA TERESA CURI  
CONTADORA PÚBLICA (U.N.R.)  
M. 2322 – Fº 2322 - Tº XII  
C.P.C.E. CH



**INFORME DE LA SINDICATURA**  
**(EJERCICIO ECONÓMICO N° 9 –AÑO 2017- EJERCICIO DEL 01/01/2016 AL 31/12/2017)**

Señor Presidente,  
Señores Miembros del Consejo Directivo de la  
**BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO**

En conformidad con los requerimientos de la autoridad de contralor, emito el presente informe sobre los proyectos de: MEMORIA ANUAL, RESEÑA INFORMATIVA y ESTADOS CONTABLES del Balance Anual correspondiente al ejercicio económico N° 9, iniciado el 01/01/2017 y cerrado el 31/12/2017, presentados comparativamente con el ejercicio cerrado el 31/12/2016, elaborados por el órgano de administración a los efectos de su tratamiento y aprobación en la reunión de Consejo Directivo convocada para el 06/03/2017.

En tal circunstancia, señalo haber examinado la MEMORIA, la RESEÑA INFORMATIVA, los ESTADOS CONTABLES BÁSICOS (de Situación Patrimonial, de Recursos y Gastos, de Evolución del Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo), los ESTADOS COMPLEMENTARIOS (Anexos: A, Bienes de Uso; B, Activos Intangibles; C, Inversiones, Acciones, Otros Valores Negociables y Participaciones en Otras Sociedades; D, Previsiones; E, Discriminación de Gastos; F, Recursos Ordinarios y G, Activos y Pasivos en Moneda Extranjera)), así como también las NOTAS COMPLEMENTARIAS (1 a 17) y he verificado –con criterio selectivo– la documentación respaldatoria y, adicionalmente, he evaluado la OPINIÓN DEL AUDITOR EXTERNO.

Dejo constancia, además, de haber asistido a las reuniones del Consejo Directivo y de la Mesa Directiva y efectuado periódicas revisiones de las disponibilidades y valores de la Institución.

Los libros y registraciones de la entidad son llevados en forma regular y los criterios que sirven de base a sus anotaciones contables se encuentran explicitados en la Nota 1 y sus desagregaciones respectivas. En tal sentido, constato que los hechos y circunstancias relevantes que son de mi conocimiento, fueron razonablemente asentados en los Estados Contables bajo análisis, por tanto en lo relativo a estos aspectos, me remito a los puntos IV (Opinión del Auditor Externo) y V (párrafos de énfasis) de la misma fuente que, a estos efectos, doy por reproducidos aquí debido a que los considero esenciales, determinantes y dirimientes a los efectos de este Informe.

La MEMORIA y RESEÑA INFORMATIVA no merecen de mi parte objeciones trascendentes

Por último, en atención a la recomendación emitida por la Subgerencia de Registro y Autorización de la C.N.V., y conforme surge de los elementos analizados, el Patrimonio Neto de la Bolsa de Comercio del Chaco supera el Patrimonio Neto Mínimo exigido por la C.N.V., como asimismo se encuentra constituida respecto de éste la Contrapartida Líquida Mínima, también requerida por dicho organismo, conclusión coincidente con el dictamen de la Auditoría Externa (“... no tengo observaciones que formular en lo que es materia de nuestra competencia sobre la información incluida en la nota 10 a los estados contables, en relación con las exigencias establecidas por la Comisión Nacional de Valores respecto al monto exigido para Patrimonio Neto Mínimo y su Contrapartida Líquida Mínima, los cuales a la fecha de este dictamen cubren el importe requerido.”).

Entiendo congruentes estas consideraciones con los extremos anteriormente citados y las remisiones a las verdades por el Auditor Externo y, en consecuencia, de acuerdo con mi prudencial criterio, aconsejo a los Señores Consejeros presten su aprobación a los documentos que han sido objeto del presente Informe.

Resistencia, 05 de marzo de 2018.-

**DR. RAUL NARDONI**  
**SÍNDICO TITULAR**  
**BOLSA DE COMERCIO DEL CHACO**